

## UCHWAŁA NR III/ 10 /2014

### Rady Miejskiej w Miłakowie

z dnia 18 grudnia 2014 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z póź.zm.) art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)

#### Rada Miejska w Miłakowie uchwała , co następuje:

##### § 1.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości :

#### 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,59 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem: gruntów rekreacyjno-wypoczynkowych – **0,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, gruntów wchodzących w skład gospodarstw rolnych oznaczonych jako drogi - **0,07 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

#### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,57 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,68 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,03 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków pozostałych lub ich części jak budynki letniskowe – **6,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

**3. Od budowli – 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.**

Traci moc Uchwała Nr XLI/ 242/ 2013 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 26 listopada 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2014.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

**§ 4.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2015 r.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
(-) Michał Boczulak**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr III/ 10 /2014**  
**Rady Miejskiej w Miłakowie**  
**z dnia 18 grudnia 2014 r.**

Na podstawie art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy jest zobowiązana do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Stawki określone przez radę nie mogą przekroczyć stawek maksymalnych ustalonych w/w ustawą.

Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresy roku poprzedniego.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 21 lipca 2014 r. opublikowanym w Monitorze Polskim 2014 r. poz. 575 wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2014 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2013 r. wyniósł 100,4 (wzrost cen o 0,4%).