

**UCHWAŁA NR XXXIII/ 185 /2013**

**Rady Miejskiej w Miłakowie**

**z dnia 25 lutego 2013 r.**

**w sprawie sprzedaży mienia komunalnego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)

**Rada Miejska w Miłakowie  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nie zabudowaną działkę nr 526/4 o pow. 0,0080 ha położoną przy ul. Okrężnej w Miłakowie z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 527 o pow. 0,0162 ha.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 15 % ceny sprzedaży nieruchomości oznaczonej nr działki 526/4.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**(-) Michał Boczulak**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXXIII/ 185 /2013**  
**Rady Miejskiej w Miłakowie**  
**z dnia 25 lutego 2013 r.**

Państwo Iwona i Michał Markuszewscy złożyli wniosek o kupno nie zabudowanej działki oznaczonej nr 526/4 o powierzchni 0,0080 ha, położonej przy ul. Okrężnej w Miłakowie, stanowiącego własność Gminy Miłakowo.

Wnioskodawcy są właścicielami nieruchomości przyległej do działki nr 526/4, oznaczonej numerem działki 527 o powierzchni 0,0162 ha. Mając na uwadze nieregularny kształt oraz niewielką powierzchnię działki nr 526/4, które powodują, iż nie może ona zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, zachodzą okoliczności określone w przepisach art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, dające możliwość sprzedaży działki nr 526/4 w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr 527.

W oparciu o przepis art. 68 ust. 1 pkt 10 z dnia Burmistrz Miłakowa może udzielić bonifikaty od ceny sprzedawanej nieruchomości w wysokości określonej przez Radę Miejską w Miłakowie w sytuacji, gdy nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

W związku z powyższym proponuję udzielenie 15% bonifikaty od ceny sprzedaży działki nr 526/4.

