

**UCHWAŁA NR XXXIX/ 221 /2013**

**Rady Miejskiej w Miłakowie**

**z dnia 24 września 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.)

**Rada Miejska w Miłakowie  
uchwala, co następuje**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia i eksploatacji w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych projektowanych w oparciu o warunki przyłączenia nr 12/P65/06089/2 z dnia 26.04.2013 r. na nieruchomości położonej w miejscowości Książnik obręb ewidencyjny Książnik w gm. Miłakowo, działka nr 41 o pow. 0,4100 ha stanowiącej własność Gminy Miłakowo, dla której księgę wieczystą nr KW 13433 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu.

**§ 2.**

Służebność przesyłu zostanie za porozumieniem Stron ustanowiona nieodpłatnie, na czas nieokreślony i wyczerpuje wszelkie roszczenia Gminy Miłakowo względem ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie z tytułu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości określonej w § 1.

**§ 3.**

Koszty sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Olsztynie.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
(-) Michał Boczulak**

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr XXXIX/ 221 /2013**  
**Rady Miejskiej w Miłakowie**  
**z dnia 24 września 2013 r.**

W związku z koniecznością zasilenia w energię elektryczną budynków mieszkalnych w zabudowie zagrodowej w miejscowości Książnik obręb ewidencyjny Książnik w gminie Miłakowo, działka nr 41 wystąpiła konieczność wykonania przyłącza energetycznego zasilającego budynku w energię elektryczną.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami /art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)/ i warunki przyłączenia nr 12/P65/06089/2 z dnia 26.04.2013 r. oraz umowami o przyłączenie zawartymi z dostawcą energii elektrycznej na wykonanie przyłącza /ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie/, którego trasa przebiega przez nieruchomość położoną w miejscowości Książnik obręb Książnik w gm. Miłakowo, działka nr 41 stanowiąca własność Gminy Miłakowo, dla której księgę wieczystą nr KW 13433 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Wydział Ksiąg Wieczystych w Morażu konieczne jest wyrażenie zgody właściciela na udostępnienie nieruchomości w celu dokonania czynności związanych z budową i na cały okres eksploatacji przyłącza elektroenergetycznego /dokonywania napraw, remontów, usuwania awarii lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania/.

Wyrażenie zgody przez właściciela nieruchomości następuje po przez złożone w formie stosownego oświadczenia woli o ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego wraz z dokonaniem wpisu do księgi wieczystej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.) konieczne jest podjęcie uchwały w powyższej sprawie przez Radę Miejską upoważniającej Burmistrza Miłakowa do ustanowienia służebności przesyłu w formie określonej wyżej.